

avviso pubblico di invito a manifestare interesse da parte di soggetti deputati per statuto/atto costitutivo a reperire futuri acquirenti di immobili in corso di realizzazione a seguito di progetto di recupero del complesso dell'ospedaletto santi giovanni e paolo – venezia

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Premesso che l'I.R.E. di Venezia, in quanto proprietario dell'immobile, intende procedere al recupero del complesso dell'Ospedaletto Santi Giovanni e Paolo, Castello 6691 – 30122 Venezia;

- che detto intervento riguarderà, in linea di massima, il recupero di ca. 20.708 mq. di cui mq. 13.702 a destinazione abitativa, mq. 4.478 a destinazione commerciale e mq. 2.528 per le esigenze funzionali dell'Ente;
- che, per consentire la fattibilità dell'intervento, si prevede che parte delle unità abitative che verranno realizzate possano essere cedute;
- che i tempi di realizzazione dell'intervento vengono così stimati:
progettazione urbanistica: settembre 2010 – dicembre 2011;
progettazione edilizia : settembre 2011 – maggio 2014;
realizzazione dell'opera: gennaio 2015 – dicembre 2019;

INVITA

tutti i soggetti che per Statuto/Atto costitutivo, scopo sociale prevalente, svolgano attività (anche non esclusiva), di reperimento e organizzazione di futuri acquirenti di unità abitative, conseguenti alla realizzazione di progetti di costruzione/ristrutturazione

A MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE

all'attività sopra richiamata, dichiarando la loro disponibilità all'esame ed alla eventuale sottoscrizione di apposito protocollo di intesa con l'Ente.

A tal scopo gli interessati dovranno dichiarare l'attività resa, nonché dimostrare di essere in possesso di esperienza ultradecennale nell'organizzazione di acquirenti di unità abitative che si realizzano a seguito di interventi di nuova edificazione o di ristrutturazione.

Tale dichiarazione dovrà essere resa sul modulo che viene allegato al presente avviso e trasmessa, via fax al n. 041/5217419, tramite posta, all'I.R.E. – Istituzioni di Ricovero e di Educazione, S. Marco 2906 – 30124 Venezia, o, per i possessori di posta certificata, al seguente indirizzo: mail@pec.irevenezia.it.

Detta documentazione dovrà pervenire entro le ore 12.00 del giorno 29 luglio 2011.

Il Responsabile unico del Procedimento è la Dott.ssa Gabriella Furlan.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e s. m . e i

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICO FINANZIARIA
(f.to Dott.ssa Gabriella FURLAN)