

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:406183-2013:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Venezia: Servizi di gestione energia
2013/S 234-406183**

Avviso di preinformazione

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

I.R.E. Istituzioni di Ricovero e di Educazione Venezia

S.Marco 4301

Punti di contatto: Area Patrimoniale

All'attenzione di: Arch. Massimo Cavallin

30124 Venezia

ITALIA

Telefono: +39 0415217450

Posta elettronica: mcavallin@irevenezia.it

Fax: +39 0415217419

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.irevenezia.it

Indirizzo del profilo di committente: www.irevenezia.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro: Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

I.3) Principali settori di attività

Protezione sociale

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II.B: Oggetto dell'appalto (Forniture o servizi)

II.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio di sorveglianza, conduzione, gestione energetica e manutenzione dei principali impianti presso le strutture dell'IRE Venezia

II.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Categoria di servizi n. 1: Servizi di manutenzione e riparazione Venezia.

Codice NUTS ITD35

II.3) Informazioni relative all'accordo quadro

L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro: no

II.4) Breve descrizione della natura e dell'entità oppure del valore delle forniture o dei servizi:

Servizio di sorveglianza, conduzione, gestione energetica e manutenzione dei principali impianti presso le strutture dell'IRE Venezia, compresa l'erogazione di beni e servizi (anche con la fornitura dell'energia) necessari

a mantenere le condizioni di confort negli edifici provvedendo nel contempo al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia.

Valore stimato, IVA esclusa:

Valore: tra 6 500 000 e 7 500 000 EUR

Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.5) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

71314200

II.6) **Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione**

II.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.8) **Informazioni complementari:**

Prevista pubblicazione del bando integrale nei primi mesi dell'anno 2014.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Informazioni concernenti appalti riservati**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) **Informazioni complementari:**

VI.3) **Informazioni sul quadro normativo generale**

Siti internet della pubblica amministrazione presso i quali è possibile ottenere informazioni

Normativa fiscale <http://www.fiscale.it>

Normativa ambientale <http://www.minambiente.it>

Normativa sulla tutela dei lavoratori e sulle condizioni di lavoro <http://www.lavoro.gov.it>

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**

28.11.2013