

Avviso di Appalto Aggiudicato

**SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE ENERGETICA E
MANUTENZIONE DEI PRINCIPALI IMPIANTI PRESSO LE
STRUTTURE DELL'IRE VENEZIA. CIG: 5670779ADC.**

1. STAZIONE APPALTANTE: ISTITUZIONI DI RICOVERO E DI
EDUCAZIONE VENEZIA (I.R.E.) – SAN MARCO 4301, 30124
VENEZIA, www.irevenezial.it, mcavallin@irevenezial.it, TEL. +39 04 15 21
74 50, , FAX +39 04 15 21 74 19, PEC mail@pec.irevenezial.it

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta.

3. CATEGORIA: Categoria di servizi n.1, Servizi di manutenzione e
riparazione; CPV: 71314200; Servizio di conduzione e manutenzione degli
impianti tecnologici esistenti presso gli Istituti e le Sedi dell'Ente, compresa
l'erogazione di beni e servizi necessari a mantenere le condizioni di comfort
negli edifici. Valore stimato, IVA esclusa, € 7.000.000,00 di cui € 50.000,00
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

4. DATA DI AGGIUDICAZIONE: 31 luglio 2014.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più
vantaggiosa in base ai criteri seguenti: 1. Organizzazione del servizio (15
punti), 2. Personale impiegato (10 punti), 3. Lavori contrattuali e lavori di
riqualificazione energetica (35 punti), 4. Offerta economica (40 punti).

6. NUMERO OFFERTE RICEVUTE: 4.

7. AGGIUDICATARIO: Sinergie S.p.A., con sede a Padova in via delle
Industrie 23/A.

8. omissis

9. IMPORTO AGGIUDICAZIONE: € 6.124.974,15.=, di cui euro 50.000,00.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed oltre ad €uro/anno 66.000,00.= per servizi opzionali.

10. IMPORTO QUOTA SUBAPPALTABILE: il contratto potrà essere subappaltato ai sensi dell'art.118 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'Art.6.15 del Capitolato Speciale di Appalto.

1. DATA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA: pubblicato sulla G.U.C.E. S62 il 28.03.2014, pubblicato sulla G.U.R.I., V Serie Speciale n. 41, in data 09.04.2014.

12. DATA INVIO PRESENTE AVVISO: Spedito alla G.U.C.E. il 31 luglio 2014.

13. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277 - 30121 Venezia; può essere proposto ricorso entro il termine previsto dall'art.120 del D.Lgs 02/07/2010, n.104.

Venezia, 31 luglio 2014

Il Dirigente Area Patrimoniale

f.to Ing. Giovanni Stigher