

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:298259-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Venezia: Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre  
2016/S 165-298259**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

IRE — Istituzioni di Ricovero e di Educazione

San Marco 4301

Punti di contatto: Servizio Acquisti

30124 Venezia

Italia

Telefono: +39 0415217411

Posta elettronica: [mail@pec.irevenezia.it](mailto:mail@pec.irevenezia.it)

Fax: +30 0415217419

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.irevenezia.t>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.irevenezia.it>

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro: ente pubblico non economico

**I.3) Principali settori di attività**

Altro: servizi socio sanitari

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto**

Appalto per l'affidamento del servizio di pulizia nei Centri Servizi ed altre strutture amministrate dall'I.R.E.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Codice NUTS ITD35

**II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Servizio di pulizia quotidiana e periodica nei Centri Servizi ed altre strutture gestite dall'I.R.E.

**II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90911000, 90910000

**II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

II.2) **Valore finale totale degli appalti**

II.2.1) **Valore finale totale degli appalti**

Valore: 3 823 200 EUR  
IVA esclusa

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

1. Monte ore anno. Ponderazione 30
2. Piano operativo prestazionale. Ponderazione 25
3. Formazione ed aggiornamento del personale. Ponderazione 2
4. Tecniche di controllo. Ponderazione 2
5. Criteri per la sostituzione del personale. Ponderazione 1
6. Offerta economica. Ponderazione 40

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

49/2015

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

**Bando di gara**

Numero dell'avviso nella GUUE: [2015/S 212-385766](#) del 31.10.2015

**Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto**

Appalto n.: 1

Denominazione: Servizio di pulizia nei centri servizi e strutture amministrative dall'I.R.E.

V.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:**

25.8.2016

V.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 10

V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

Markas Srl  
Via Macello 73  
39100 Bolzano  
Italia  
Posta elettronica: [bandi@cert.maRKAS.IT](mailto:bandi@cert.maRKAS.IT)  
Telefono: +39 0471307611  
Indirizzo internet: [www.markas.it](http://www.markas.it)  
Fax: +39 0471307699

V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:

Valore: 4 250 000 EUR

IVA esclusa

Valore finale totale dell'appalto:

Valore: 3 823 200 EUR

IVA esclusa

V.5) **Informazioni sui subappalti**

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì

Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:

Percentuale: 30 %

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) **Informazioni complementari:**

VI.3) **Procedure di ricorso**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR — Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto

Cannaregio 2277/2278

30121 Venezia

Italia

Posta elettronica: [mailto:ve\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:ve_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it)

Telefono: +39 0412403911

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Fax: +39 0412403940

VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**

26.8.2016