



*Al fine di porre tutte le Compagnie ammesse alla procedura concorsuale nelle condizioni di conoscere, in un regime di assoluta parità di condizioni e trasparenza, il “rischio” assicurativo di IRE VENEZIA, vengono fornite le seguenti informazioni.*

**ATTIVITA'**

**IRE Venezia**, è una Istituzione pubblica che produce servizi di assistenza ad anziani, minori, giovani adulti, persone e famiglie in difficoltà. Inoltre amministra, tutela e valorizza il patrimonio immobiliare, artistico ed archivistico proveniente dalle antiche istituzioni dalle quali l'Ente ha origine.

	<b>Gestione propria Own management</b>	<b>Non gestita Not managed</b>	<b>Subappalto / Subcontract</b>	<b>Responsabilità Responsibility</b>	<b>A mezzo Aziende municipalizzate/Via Utilities</b>
<b>Fornitura Elettrica Electricity supply</b>	NO	NO	NO	NO	NO
<b>Fornitura Gas / Gas supply</b>	NO	NO	NO	NO	NO
<b>Acquedotti / Water system</b>	NO	NO	NO	NO	NO
<b>Manutenzione strade/ Roads maintenance</b>	NO	NO	NO	NO	NO
<b>Illuminazione e segnaletica stradale Roads lights and signals</b>	NO	NO	NO	NO	NO
<b>Scuole / Schools</b>	NO	NO	NO	NO	NO

<b>Stadio (oltre 5.000 posti) / Stadium (over 5.000 sits)</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>
<b>Sistemi di fognatura / Drainage systems</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>
<b>Case di riposo (con più di 100 posti) Hospices (over 100 beneficiaries)</b>	<b>SI</b>	<b>===</b>	<b>NO * *</b>	<b>SI</b>	<b>===</b>
<b>Proprietà immobiliari/real estate</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>
<b>Ospedali / Hospitals</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>
<b>Traporti pubblici / Public transport</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>
<b>Protezione civile / Civil Defence</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>
<b>Nettezza urbana / Waste disposal</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>

\*\*L'IRE affida la gestione dei servizi alberghieri per le proprie Residenze (ristorazione, pulizia, derattizzazione e disinfestazione, vigilanza, etc.) a ditte esterne; mentre gestisce direttamente i servizi socioassistenziali, con proprio personale.

La maggior parte delle Residenze, tramite le quali l'IRE Venezia svolge la propria attività, si trovano a Venezia.

#### **MUR – MASSIMA UNITA' DI RISCHIO**

La MUR è rappresentata dal fabbricato ubicato a Castello 6691, Venezia, destinato a Residenza SS. Giovanni e Paolo, residenza per anziani non autosufficienti, con 90 posti letto, e a centro diurno Alzheimer, il cui valore di ricostruzione a nuovo viene stimato, al 31/12/2013, in € 33.100.000,00.

#### **ELENCO PATRIMONIO IMMOBILIARE**

L'elenco del patrimonio immobiliare, con l'indicazione dei valori a nuovo, verrà fornito esclusivamente agli assicuratori interessati alla quotazione del rischio, e che ne faranno espressa richiesta anche tramite e.mail all'indirizzo: [acquisti@irevenezia.it](mailto:acquisti@irevenezia.it).

#### **STATISTICA SINISTRI**

Vedere i 3 allegati: di cui 2 riferiti alle polizze All risks Incendio ed Incendio fabbricati storici, 1 polizza Rct/o

Polizza Rct/o: due sinistri pendenti (Nota: per motivi di “privacy” si omette l’indicazione della controparte)

n. 51230: visita medico legale predisposta oltre un anno fa, l’interessata non si è mai presentata

n. 51706: causa in corso.

**Tutto quanto sopra salvo errori e/o omissioni**

Venezia, 7 aprile 2016

IRE Venezia