

## CHIARIMENTI

**1D. il contratto deve soggiacere all'art. 42 del D.Lgs. n. 385 dell'1.09.1993?**

1R. No.

**2D. La stipula non prevede l'intervento del notaio: vi è altro ufficiale rogante?**

2R. No.

**3D. Chi ci fornisce copia registrata?**

3R. L'I.R.E.

**4D. Spese di registrazione a carico IPAB o Banca?**

4R. Ipab.

**5D Se la stipula non avviene contestualmente all'inizio del periodo di ammortamento (1/12/2017) occorre prevedere un periodo di preammortamento?**

5R. No.

**6D. Chiediamo chiarimento sul funzionamento del tasso di mora in relazione al concetto di "maggior tasso"**

6R. Per "maggior tasso" si deve intendere che gli interessi di mora saranno calcolati al tasso ottenuto sommando al tasso di interesse di cui al piano di ammortamento (Tasso di interesse annuo fisso e omnicomprensivo dell'operazione offerto in sede di gara ed aggiudicato), l'ulteriore tasso di interesse pari alla somma del tasso EURIBOR ad 1 mese (base 360) rilevato l'ultimo giorno del mese precedente alla scadenza della rata, maggiorato di 2 (due) punti percentuali annui. Gli interessi di mora saranno poi calcolati per i giorni effettivamente trascorsi dalla data di scadenza (inclusa) e sino alla data di effettivo pagamento (esclusa) sulla base dell'anno commerciale di 360 giorni.

Esempio:

TASSO ANNUO OFFERTO IN SEDE DI GARA ED AGGIUDICATO: 3,000%

EURIBOR ad 1 mese base 360 rilevato l'ultimo giorno del mese precedente alla scadenza della rata: 0,01%

TASSO ANNUO PER GLI INTERESSI DI MORA = 3,00% + 0,01% + 2,00% = 5,01%

**7D. Lo schema di contratto allegato alla documentazione di gara non prevede clausole standard previste per questo tipo di contratti: riferimento gara/CIG, estremi conto Banca dedicato, rif.to art. 42 TUB, rif.to preammortamento, maggiore definizione delegazione, clausola di decadenza e di risoluzione. Riterremo opportuno integrare lo schema con le relative parti mancanti.**

7R Il contratto verrà integrato con le clausole standard previste per questo tipo di contratti: riferimento gara/CIG, estremi conto Banca dedicato, delegazione di pagamento, clausole di decadenza e di risoluzione (cfr. anche art. 12 e art. 13 Capitolato speciale)

**8D. Non risulta indicata la forma che dovrebbe rivestire il contratto.**

8R Scrittura privata (con firma digitale).

**9D. Manca la clausola inerente l'autorizzazione al trattamento dei dati personali.**

9R. Si veda risposta 7R

**10D. Manca la clausola inerente la facoltà di risoluzione sia in capo alla Banca che in capo all'ente (alla luce, tra l'altro, quanto indicato proprio in merito, nel bando, cfr. art. 12 – allegato procedura di gara.**

10R Si veda risposta 7R

**11D. Individuata, quale garanzia a supporto la delegazione di pagamento se ne ravvisa la necessità di un allegato/schema ad essa relativo.**

11R. In allegato si fornisce “schema di delegazione di pagamento”.

Venezia, 6 settembre 2017

Il Segretario Direttore Generale

F.to Ing. Giovanni Stigher