

AVVISO PUBBLICO DI INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA DI INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DEGLI ARTT. 90 E 91 DEL D.LGS 163/2006 E ART. 62 C. 1 DEL D.P.R. N. 554/1999 PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO DELL’OSPEDALETTO Ss. GIOVANNI E PAOLO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che è intenzione di questa Amministrazione procedere alla redazione del piano di recupero di iniziativa privata relativo al complesso dell’Ospedaletto ai SS. Giovanni e Paolo;
Visti gli Art.91,c.2 ed Art.57, c.6, del D.Lgs. n.163/06 nonché l’Art.62, c.1 del D.P.R. n.554/99 e l’Art.7 L. n.166/02;

RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende conferire l’incarico di redazione del piano di recupero di iniziativa privata relativo al complesso dell’Ospedaletto ai SS. Giovanni e Paolo, che riguarderà, in linea di massima, le seguenti superfici: mq. 13.000 a destinazione abitativa, mq. 3.500 a destinazione commerciale, mq. 1.800 ad uso esclusivo dell’Ente, per il mantenimento dei luoghi storici e la creazione di uno spazio di documentazione storica e artistica, e mq. 500 per impianti tecnologici. Con il piano si dovranno definire: 1) gli interventi sugli edifici esistenti, secondo le norme spettanti alle rispettive categorie di appartenenza, tenuto conto che l’area sarà destinata a residenza, uffici, musei, sedi espositive, archivi, insediamenti commerciali ed attrezzature pubbliche; 2) per edifici appartenenti alla categoria Nr, la possibilità di optare per la demolizione e ricostruzione sullo stesso sedime o su sedime diverso; 3) la ridefinizione dei collegamenti con il contesto urbano, evidenziando la possibilità di realizzare un nuova viabilità pedonale di uso pubblico.

L’affidatario dell’incarico sarà individuato tramite procedura negoziata ex Art.91,c.2 ed Art.57, c.6, del D.Lgs. n.163/06 previa consultazione di almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero soggetti idonei tra quelli che manifesteranno interesse. Possono presentare manifestazione di interesse alla procedura negoziata i soggetti di cui all’articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Gli interessati sono invitati a presentare libera **istanza sottoscritta** allegando un **curriculum professionale specifico** che ponga in evidenza competenze idonee ed incarichi svolti simili a quello oggetto della procedura **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21 maggio 2010** presso la Segreteria dell’IRE in San Marco 2906, 30124 Venezia, con qualsiasi mezzo riscontrabile e sotto l’esclusiva propria responsabilità, in un apposito plico sigillato indicante all’esterno “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI PIANO DI RECUPERO”.

Si avverte che non saranno prese in considerazione le domande pervenute oltre il termine prestabilito o con destinazione diversa da quella sopra indicata.

La presente procedura non è vincolante per l’Amministrazione.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell’ambito del procedimento in argomento ed ai conseguenti obblighi notiziali previsti dalla legge.

Il Responsabile unico del procedimento è l’Ing. Giovanni Stigher.

Per informazioni: e-mail: mail@irevenezia.it tel.041.2601952 fax.041.2601951

Venezia, 20 aprile 2010

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to Giovanni STIGHER